



# Autopista Escuintla - Puerto Quetzal

## Primer proyecto bajo el modelo de alianzas público privadas en Guatemala

### Objetivo:

Proveer a usuarios (Vehículo liviano/personas y pesados/mercancías), una ruta dentro del Corredor Interoceánico del Pacífico con el Atlántico con altos estándares de niveles de servicio, facilitando el tránsito con mayor seguridad y confort, y reduciendo costos de transporte debido a las características de esta carretera.

### AUTOPISTA



### Descripción General:

Diseño, financiamiento de la rehabilitación, construcción, conservación y operación del tramo carretero Escuintla – Puerto Quetzal, (desde el km 60.9 al 102.1) a través de un contrato de Alianzas para el Desarrollo de Infraestructura Económica, Decreto 16-2010 del Congreso de la República de Guatemala y su Reglamento.

- Q580 millones de inversión del participante privado
- Q919,6 millones a la economía del país en los 25 años del proyecto
- 1,700 empleos directos e indirectos en fase de construcción
- 400 empleos en fase de operación
- 4 % sobre los ingresos brutos durante los primeros 8 años de operación
- 5 % + la oferta económica (36,13%) = 41,13%, del año 9 al final del contrato
- Seguridad y confianza al transitar por una autopista con estándares internacionales
- Inversión social en las áreas de influencia del proyecto

## Beneficios en Inversión y Empleo



# Alianzas para el Desarrollo de Infraestructura Económica

## Necesitamos urgentemente el desarrollo del país, por ello se debe:

- Contar con infraestructura de calidad y con altos estándares.
- Modernizar y mejorar los servicios.
- Generar nuevas fuentes de empleo.
- Promover los modelos de participación para atraer inversión.
- Fortalecer procesos competitivos y transparentes.
- Promover la competitividad, desarrollo local, igualdad de oportunidades y reducir la pobreza.

## ¿Cómo lo vamos a lograr?

Por medio de la implementación e innovación del modelo de alianzas para el desarrollo de infraestructura económica para mejorar la competitividad local y nacional, mejorando la calidad de vida de los guatemaltecos.



## Necesidad de Inversión en Infraestructura

## Proyectos Estratégicos de Infraestructura

## Autopista Escuintla - Puerto Quetzal

- Vía 5, 5-34 zona 4 Centro Financiero BI Torre III nivel 6 Oficina 8, Guatemala, Centro América
- (+502) 2506 5500
- www.agenciadealianzas.gob.gt
- info@agenciadealianzas.gob.gt

# A

## Necesidad de Inversión en Infraestructura en Guatemala



Guatemala cuenta con la Política Nacional de Competitividad la cual persigue mejorar la competitividad para incrementar la productividad nacional, y así generar crecimiento económico inclusivo, acelerado y sostenible.

### Los desafíos para el logro de la competitividad

#### 1. Logísticos

Guatemala ocupa el lugar 115 de 167 países de acuerdo al Índice de Desempeño Logístico del Banco Mundial calificado con 2.51 puntos, siendo superados por todos los países de la región centroamericana.

Este índice toma en cuenta la evaluación de 6 criterios de desempeño, siendo uno de ellos, la calidad del comercio y de la infraestructura de transporte, en donde Guatemala ocupa el lugar 118.

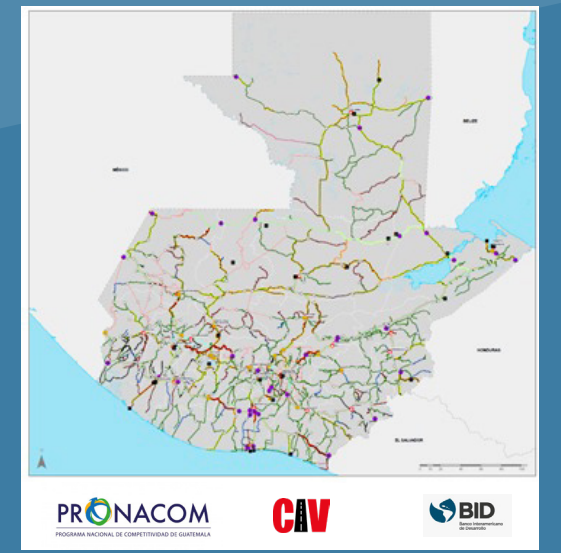
#### 2. Formación Bruta de Capital

Guatemala ha mantenido un rezago a la inversión en infraestructura durante los últimos 10 años llegando a niveles por debajo del 15%, y específicamente la inversión pública ha disminuido a niveles críticos del 2%. Para hacer una comparación, países como Perú, Honduras, Panamá, Bolivia y República Dominicana, invierten arriba del 20% de su PIB en la formación bruta de capital fijo.

#### 3. Inversión en Infraestructura Vial

Fundesa identificó la necesidad de invertir en más de 29 mil kilómetros de carretera, además del mantenimiento de la infraestructura vial existente que consta de más de 16 mil kilómetros.

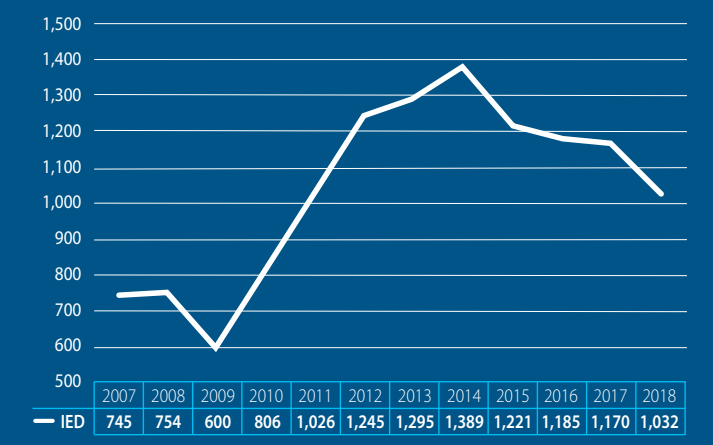
El CIV a través del Plan de Desarrollo Vial 2018-2032 identificó la necesidad de impactar en mejoras para más de 24.5 mil kilómetros de la red vial, con inversiones que requieren más de 95 millones de quetzales, de las cuales se ha identificado potencial para las inversiones con capital privado de 30 millones de quetzales.



Como estrategia de planificación a largo plazo Guatemala cuenta con el Plan Nacional de Desarrollo K'atun Nuestra Guatemala 2032, el cual identifica 5 ejes de desarrollo nacional que constituyen la propuesta para crear las bases de las transformaciones estructurales que el país requiere:

1. Guatemala urbana y rural
2. Bienestar para la gente
3. Riqueza para todas y todos
4. Recursos naturales hoy y para el futuro
5. El Estado como garante de los DDHH

Aporte en el crecimiento de la Inversión Extranjera Directa -IED- 2007 - 2018



Los proyectos estratégicos de infraestructura de la ANADIE, duplican la cantidad de IED en un año (USD 1,500 mm).

“ La inversión bajo el modelo de alianzas público privadas -APP- representa una oportunidad para hacerle frente a los enormes desafíos presupuestarios que tiene el país y así desarrollar los proyectos de infraestructura con impacto logístico y de conectividad. ”

# B

## Proyectos Estratégicos de Infraestructura

### Autopista Escuintla - Puerto Quetzal



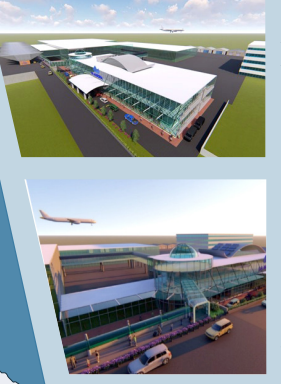
**Longitud:** 41.2 km.  
**Plazo del Contrato:** 25 años en total.  
**Fase:** Adjudicado, en proceso de aprobación del contrato por parte del Congreso de la República.  
**Inversión:** Q.580 millones (US\$80 mm).  
**Ingresos al Estado:** Canon del 4 % (primeros 8 años)  
**Del año 9 al final del contrato:** Canon base de 5 % + la Oferta Económica (36.13%) = 41.13%.

### Centro Administrativo del Estado



**Usuarios:** 12,000 personas.  
**Plazo del Contrato:** 23 años en total.  
**Fase:** Precalificación finalizada (6 empresas) Estudios técnicos y aprobaciones locales.  
**Inversión:** US\$240 mm).  
**Ingresos:** Pagos por disponibilidad e ingresos comerciales.

### Aeropuerto Internacional La Aurora



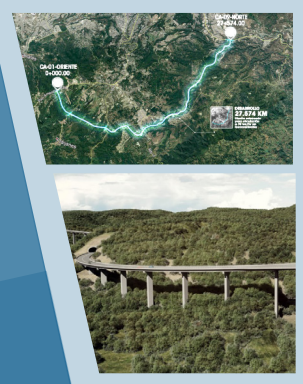
**Demanda:** Año 1: 3.1 millones de usuarios  
 Año 20: 7.1 millones de usuarios  
**Plazo del Contrato:** 20 años en total.  
**Fase:** Realización de estudios de pre-inversión.  
**Inversión:** US\$ 120 millones (por validar): Del lado aire y lado tierra.  
**Ingresos:** Tarifas aeroportuarias e ingresos comerciales.

### Metro Riel



**Demanda:** Año 1 de Operación: 252,859; Año 26: 349,191.  
**Plazo del Contrato:** 30 años en total.  
**Fase:** En preparación.  
**Inversión:** Monto de CAPEX: US\$ 770 millones (Datos preliminares) Sistema METRORIEL: US\$ 536 mm; Mejoras a la CONECTIVIDAD VIAL: US\$156 mm; Diseño e IMPLEMENTACIÓN: US\$ 79 mm.  
**Ingresos:** Tarifa al usuario de Tren + Pontaje de un Puente Multimodal + Ingresos comerciales + Coparticipación del Estado.

### Vía Exprés Nor - Oriente



**Longitud:** 30 km.  
**Plazo del Contrato:** 30 años en total.  
**Fase:** Realización de estudios de pre-factibilidad.  
**Inversión:** US\$310 mm).  
**Ingresos:** Cobro de Peaje + Coparticipación del Estado (por definir).

### Puerto Intermodal Tecún Umán II



**Plazo del Contrato:** 22 años en total.  
**Fase:** Ejecución de la primera fase (interconexión ferroviaria entre Guatemala y México) y construcción patio logístico tren-camión.  
**Inversión:** US\$40 mm).  
**Ingresos:** Prestación de servicios logísticos.

### Sistema de Transporte Público Masivo del Eje Oriente -Occidente del Área Metropolitana de Guatemala



**Estado actual:** Priorizado por el CONADIE.  
**Siguiente fase:** Contratación de estudios técnicos de prefactibilidad, enfocados principalmente en estudios técnicos, financieros y legales.  
**ICE:** Municipalidad de Guatemala, Municipalidad de Mlxco.

### Corredor Este - Oeste



**Estado actual:** Formulación de perfil técnico por parte de la Municipalidad de Guatemala.  
**Siguiente fase:** Aprobación de perfil técnico por parte del Concejo de la Municipalidad de Guatemala.  
**Ingreso de perfil técnico a la ANADIE:** Para su evaluación respectiva.  
**De ser priorizado por el CONADIE, la siguiente fase es la contratación de estudios técnicos de prefactibilidad, enfocados principalmente en:** Estudios técnicos, financieros y legales.

## Tipos de Infraestructura impulsados por ANADIE

Infraestructura vial

Autopistas  
Puentes

Transporte

Transporte público  
Transporte de carga

Edificación Pública

Puertos y Aeropuertos

ANADIE promueve un portafolio de proyectos para el desarrollo de infraestructura económica con el objeto de contribuir en la generación de un sistema de comunicación y transporte, incrementando la eficiencia económica del país con alta calidad en servicios y estándares.